



DESCRIPTION

L'Agence No Stress vous propose le fond de commerce 'Pub de Lamadelaine' unique à Lamadelaine (commune de Pétange), se composant de :- Une Brasserie pour +/- 30 personnes- Une grande salle de Restaurant pour +/- 40 personnes- Une grande terrasse pour +/- 80 personnes- Une deuxième terrasse pour +/- 20 personnes- Un appartement au premier étageLe restaurant et la brasserie ont chacun une entrée individuelle, ainsi qu'un passage reliant les deux.Les terrasses sont aménagées pour pouvoir accueillir de grands événements tels que des mariages et baptêmes, avec un parc pour enfants, ainsi qu'un grand chalet faisant office de barbecue et buvette.Le fond de commerce contient tout le matériel nécessaire pour continuer le commerce actuellement en cours, ou de recommencer un nouveau.Loyer : 2'400€ / moisPrix de vente : 89'000€Pour plus de détails concernant la liste détaillé du contenu, une visite ou autre, veuillez nous contacter au 691 813 633 ou sur...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -
 Surface : -
 Terrain : -
 Balcon : -
 Terrasse : **oui**
 Jardin : **oui**
 Garage(s) : -
 Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **1**
 Parking collectif : **1**
 Année de construction : -
 Disponibilité : -
 Nombre d'étage : -
 Etage : -
 Rénové : **non**
 Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

