



## DESCRIPTION

No Stress vous propose un Commerce en plein centre de pétange, place du marché, avec une belle vitrine qui garantit une visibilité à tous les passants. Celui-ci se compose de deux bureaux, dont un avec kitchenette, avec une surface totale de 30m<sup>2</sup>, un débarras, ainsi qu'une cave de 20m<sup>2</sup> au sous-sol. Location actuelle à 1100 €/mois + charges. Possibilité d'annuler ou de prolonger le contrat de bail immédiatement. Pour plus d'informations, contact au 28 77 55 71 ou par mail [info@nostress.lu](mailto:info@nostress.lu)

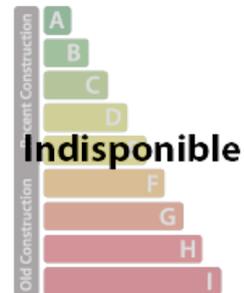
## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **50.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

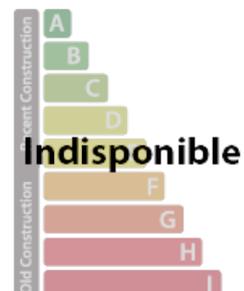
Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



✓ No Stress Immobilière

📍 9 Place du Marche, L-4756 Petange

📞 **+352 691 813 633**  
**+352 28 77 55 71**

✉ [info@nostress.lu](mailto:info@nostress.lu)

🌐 <http://demo.lamano.lu/nostress/>