



## DESCRIPTION

No Stress vous présente une maison mitoyenne complètement rénovée de 90 m<sup>2</sup>, composée de 3 chambres et un bureau, sur un terrain de 1.50 ares. La maison se compose comme suit: Rez-de-chaussée Hall d'entrée Salon Cuisine équipée Accès vers la terrasse et jardin Premier étage 2 Chambres Salle de douche Deuxième étage 1 Chambre 1 Bureau Sous-sol Salle de bain/douche WC séparé Cave Local technique Autres informations: - Dalles en béton- Chaudière à gaz de 2020 - Toutes les fenêtres changées en 2020- Rénovation de la maison en 2020- Possibilité de louer un emplacement intérieur dans la résidence juste en face de la maison (125€ actuellement)Le bien se trouve dans une rue calme tout en étant proche de toutes commodités (gare, commerces, écoles, parc, etc)Pour plus d'informations, contactez-nous sur le 28 77 55 71 ou [info@nostress.lu...](mailto:info@nostress.lu...)

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **90.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **1.50 m<sup>2</sup>**  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

